附件1

南通沿海开发集团有限公司

南通沿海开发集团有限公司系南通市政府授权南通市国资委出资管理的市属一类企业，成立于2012年5月18日，注册资本50亿元，资产总额320亿元，管理总资产420亿元。

集团自成立以来，在南通市委、市政府的正确领导下，主动融入“一带一路”和长江经济带两大国家战略，围绕“一个主业，两个片区，一个平台”的发展思路，推动集团迈向高质量发展的新征程。“一个主业”即以南通沿海开发为主业，不忘沿海初心，深耕通州湾。“两个片区”即按照市场化的原则，扎实推进通州湾新城和铁路西站片区开发。“一个平台”即以金融贸易平台为支撑，拓展营收与利润来源，增强集团可持续发展能力。

通州湾片区，规划总面积585平方公里，其中陆域292平方公里，海域293平方公里。片区以打造通江达海高质量临港产业新城为目标，坚持规划引领，按照系统谋划、分期实施的原则，逐步将通州湾打造成为上海国际航运中心北翼集装箱干线港、长三角港口群核心枢纽之一、江苏出海新通道、长江经济带发展战略支点。以湿地公园、城市开发为先导，高起点、成片区建设国际化生态旅游新城；以服务重大项目落户为引领，加快推进洋吕铁路建设；坚持“科创教育、产业地产”的发展定位，建成76万平方米集教育科研、商业办公、生活配套为一体的科创城，先后与兰州大学、西安交通大学等知名高校开展产学研及项目合作，入驻江苏商贸等职业学院（校）5所，在城学生5000余人，进驻各类企业100余家，为片区产城融合发展奠定了坚实基础。

铁路西站片区，围绕2020年沪通铁路通车之际，西站大道一期贯通，西站周边配套基本具备运营功能的目标，全面建设9.12平方公里平潮新城，按照“一核两轴三组团”的空间发展格局，布局“1+N+X”的产业体系，提升基础设施配套功能，打造国家沿海高铁和沿江高铁T型交汇的重要枢纽，成为上海虹桥枢纽跨江的首站之城、南通“城市副中心”和南通对接上海、南北联动、跨江融合的“桥头堡”。

金融贸易平台，立足“增强盈利能力，服务片区开发”的定位，推进基金管理业务，投资参股苏通大桥、众合担保、融资租赁、科技小贷等；运营“易企银”资金融通平台，打造服务南通国资国企的“内部银行”；做大做强西本供应链服务平台，搭建南通农粮产品交易服务平台，提升集团融资及可持续发展能力，为南通平台经济建设先试先行。

好风凭借力，扬帆再起航！集团将依托实体化运作与市场化运营的“双擎”之力，发挥自身优势，积极与国内外行业标杆企业强强联合，服务通州湾开发，引领平潮新城建设，拓展金融贸易，为南通争当江苏沿海崛起的龙头贡献力量，以更优业绩为股东创造效益、为社会创造价值、为员工创造成长空间！